

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

(zwana dalej SWZ)

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm. ) – dalej Pzp na „robotę budowlaną”

pn. „**Nowa energia społeczna**”

w ramach Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych realizowana w 4 częściach.

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy pod adresem internetowym:

<https://ezamowienia.gov.pl>

<http://starostwopinczow.realnet.pl/przetargi.php>

Numer postępowania: PIPR.IV.272.1.2023

### **Zamawiający:**

Powiat Pińczowski

Ul. Zacisze 5, 28-400 Pińczów

## Spis treści

---

<b>I. Tryb udzielenia zamówienia</b> .....	4
1. Tryb postępowania .....	4
2. Pytania, odpowiedzi, zmiany SWZ .....	6
3. Odrzucenie oferty .....	8
4. Dokumenty zamówienia .....	8
5. Unieważnienie postępowania .....	8
<b>II. Opis przedmiotu zamówienia</b> .....	8
1. Nazwa zamówienia .....	8
„Termomodernizacja i poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem OZE budynku DPS ” .....	8
2. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień: .....	8
3. Opis przedmiotu zamówienia .....	8
10. Realizacja przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem aspektów społecznych .....	11
11. Wizja lokalna (art. 131 ust. 2 ustawy Pzp) .....	13
12. Informacja dotycząca powierzenia części zamówienia podwykonawcom, w tym podmiotom trzecim używającym swoje zasoby (art. art. 462 ustawy Pzp): .....	13
13. Przedmiotowe środki dowodowe .....	14
<b>III. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych (art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp (powtórzenie podobnych usług lub robót budowlanych</b> .....	15
<b>IV. Oferty częściowe i wariantowe</b> .....	15
<b>V. Termin wykonania zamówienia</b> .....	15
<b>VI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy</b> .....	16
<b>VII. Podstawy wykluczenia z postępowania (obligatoryjne i fakultatywne)</b> .....	16
1. Wykluczenia obligatoryjne : .....	16
Zgodnie z przepisem art. 108 ust. 1 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę (wykluczenia obligatoryjne):	16
2. Wykluczenia fakultatywne :	17
Zgodnie z przepisem art. 109 ust. 1 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę (wykluczenia fakultatywne, które przewiduje Zamawiający): .....	17
3. Zasady wykluczenia z postępowania .....	18
<b>VIII. Warunki udziału w postępowaniu</b> .....	20
<b>IX. Podmiotowe środki dowodowe</b> .....	22
<b>X. Warunki dotyczące wadium</b>	28
<b>XI. Środki komunikacji elektronicznej</b>	30
<b>XII. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami</b> .....	31
<b>XIII. Termin związania ofertą oraz wybór oferty najkorzystniejszej</b> .....	31

<b>XIV.</b>	<b>Opis sposobu przygotowania oferty .....</b>	<b>32</b>
<b>XV.</b>	<b>Tajemnica przedsiębiorstwa .....</b>	<b>36</b>
<b>XVI.</b>	<b>Sposób oraz termin składania oferty .....</b>	<b>37</b>
<b>XVII.</b>	<b>Termin otwarcia ofert .....</b>	<b>40</b>
<b>XVIII.</b>	<b>Sposób obliczenia ceny oferty .....</b>	<b>40</b>
<b>XIX.</b>	<b>Opis kryteriów oceny ofert .....</b>	<b>42</b>
<b>XX.</b>	<b>Wybór oferty najkorzystniejszej .....</b>	<b>43</b>
<b>XXI.</b>	<b>Informacja o formalnościach jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty najkorzystniejszej w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego .....</b>	<b>43</b>
	1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy .....	43
	2. Pozostałe formalności .....	44
<b>XXII.</b>	<b>Środki ochrony prawnej .....</b>	<b>46</b>
<b>XXIII.</b>	<b>Obowiązek informacyjny RODO .....</b>	<b>43</b>
<b>XXIV.</b>	<b>Załączniki do SWZ .....</b>	<b>45</b>

## Nazwa, adres Zamawiającego

- 1) Nazwa Zamawiającego: Powiat Pińczowski
- 2) Adres Zamawiającego – ul. Zacisze 5, 28-400 Pińczów
- 3) Tel: + 48 41 35760 01
- 4) strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/>,  
<http://starostwopinczow.realnet.pl/przetargi.php>
- 5) adres email: [inwestycje@pinczow.pl](mailto:inwestycje@pinczow.pl)
- 6) Wszystkie dokumenty zamówienia w tym zmiany i wyjaśnienia SWZ oraz inne dokumenty bezpośrednio związane z postępowaniem będą udostępniane na stronie internetowej prowadzonego postępowania

### I. Tryb udzielenia zamówienia

---

#### 1. Tryb postępowania

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością negocjacji - na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” lub „Pzp”.
- 2) Ilekroć w niniejszej SWZ jest mowa o „Rozporządzeniu o elektroniczności” należy przez to rozumieć Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzenia i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020r. poz 2452)
- 3) Ilekroć w niniejszej SWZ jest mowa o „Rozporządzeniu w sprawie podmiotowych środków dowodowych” należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020r. poz 2415)
- 4) Zgodnie z powołanym powyżej przepisem art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający udziela zamówienia w trybie podstawowym, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy, a następnie Zamawiający - może prowadzić negocjacje w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, o ile przewidział taką możliwość, a po zakończeniu negocjacji Zamawiający zaprasza wykonawców do składania ofert dodatkowych.
- 5) Zamawiający poprzez określenia: „z możliwością negocjacji”, „może prowadzić negocjacje” - zastrzega sobie jedynie takie uprawnienie nie obowiązek.

- 6) W przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt- 2 ustawy Pzp, gdy Zamawiający nie prowadzi negocjacji, dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu (art. 287 ust. 1 ustawy Pzp).
- 7) W przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, gdy Zamawiający zamierza przeprowadzić negocjacje , informuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty, o Wykonawcach:
  - a. których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji,
  - b. których oferty zostały odrzucone,
  - c. którzy nie zostali zakwalifikowani do negocjacjioraz punktacji przyznanej ich ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji, w przypadku, o którym mowa w art. 288 ust. 1 ustawy jw.- podając uzasadnienie faktyczne i prawne (art. 287 ust. 3 ustawy Pzp).
- 8) W przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Pzp, gdy Zamawiający podjął decyzję, iż prowadzi negocjacje, negocjacje treści ofert:
  - a. nie mogą prowadzić do zmiany treści SWZ;
  - b. dotyczą wyłącznie tych elementów treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert (art. 278 ustawy Pzp).
- 9) Ofertę Wykonawcy niezaproszonego do negocjacji uznaje się za odrzuconą (art. 289 ust.2 ustawy Pzp).
- 10) Jeżeli liczba Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, jest mniejsza niż 3, Zamawiający w przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 2, kontynuuje postępowanie (art. 289 ust. 3 ustawy Pzp).
- 11) Zamawiający w zaproszeniu do negocjacji wskazuje miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji, a w przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 2, również kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert (art. 289 ust. 5 Pzp).
- 12) Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich Wykonawców.
- 13) Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym Wykonawcom przewagę nad innymi wykonawcami (art. 290 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp). W przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 2, prowadzone negocjacje mają charakter poufny (art. 291 ust. 1 ustawy Pzp).
- 14) Żadna ze stron nie może, bez zgody drugiej strony, ujawniać informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami. Zgoda jest udzielana w odniesieniu do konkretnych informacji i przed ich ujawnieniem (art. 291 ust. 3 ustawy Pzp).
- 15) W przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 2 Zamawiający informuje równocześnie wszystkich wykonawców, których oferty złożone w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu nie zostały odrzucone, o zakończeniu negocjacji oraz zaprasza ich do składania ofert dodatkowych, zgodnie z

postanowieniami art. 294 ustawy jw. (art. 293 ust. 1 ustawy Pzp).

- 16) W przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 2, Zamawiający wyznacza termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym, że termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych (art. 296 ust. 1 ustawy Pzp).
- 17) Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez Zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.
- 18) Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu (art. 296 ust. 2 ustawy Pzp)
- 19) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane.

## 2. Pytania, odpowiedzi, zmiany SWZ

- 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie odpowiednio treści SWZ (art. 284 ust. 1 ustawy Pzp).
- 2) Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ - wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom (art. 284 ust. 2 ustawy Pzp)
- 3) Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 2 ustawy Pzp, przedłuża termin składania odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom (art. 284 ust. 3 ustawy Pzp).
- 4) W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 2 ustawy jw., Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacom (art. 284 ust. 4 ustawy Pzp).

- 5) Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w ust. 4 ustawy jw., nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ (art. 284 ust. 5 ustawy Pzp).
- 6) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 280 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, przekazuje wykonawcom, którym udostępnił SWZ (art. 284 ust. 6 ustawy Pzp).
- 7) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ (art. 286 ust. 1 ustawy Pzp).
- 8) W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od Wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie (art. 286 ust. 3 ustawy Pzp).
- 9) Zamawiający informuje Wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert albo ofert podlegających negocjacji przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której została udostępniona SWZ (art. 286 ust. 5 ustawy Pzp) tj:  
<https://ezamowienia.gov.pl/> ; <http://starostwopinczow.realnet.pl/przetargi.php>
- 10) Informację o przedłużonym terminie składania ofert albo ofert podlegających negocjacji Zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 (art. 286 ust. 6 ustawy Pzp).
- 11) Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (art. 286 ust. 7 ustawy Pzp) tj.:
- 12) Jeżeli zmiana dotyczy części SWZ, które nie zostały udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 280 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, dokonaną zmianę treści SWZ, Zamawiający przekazuje w inny sposób wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu (art. 286 ust. 8 ustawy Pzp).
- 13) W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp (art. 286 ust. 9 ustawy Pzp)

### 3. Odrzucenie oferty

Zamawiający informuje, iż odrzucenie oferty następuje na podstawie przepisów art. 226 ust. 1 ustawy Pzp

### 4. Dokumenty zamówienia

Ilekcroć w niniejszym SWZ jest mowa o dokumentach zamówienia - należy przez to rozumieć dokumenty sporządzone przez Zamawiającego lub dokumenty, do których Zamawiający odwołuje się, inne niż ogłoszenie, służące do określenia lub opisanego warunków zamówienia, w tym specyfikacja warunków zamówienia (art. 7 pkt 3 ustawy Pzp).

## 5. Unieważnienie postępowania

Zamawiający informuje, iż unieważnienie postępowania następuje w oparciu o przepisy art. 255, art. 256, art. 257, art. 259, art. 260, art. 262 art. 263 i art. 310 ustawy Pzp

W przypadku unieważnienia Zamawiający nie ponosi kosztów o których mowa w art. 261. Ustawy PZP.

## II. Opis przedmiotu zamówienia

---

### 1. Nazwa zamówienia

**„Nowa energia społeczna”**

### 2. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

#### 2.1. Część 1 Rozbiórka komina (wg. Projektu rozbiórki komina)

##### **45111300-1 - Roboty rozbiórkowe**

45000000-7 - Roboty budowlane

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

#### 2.2. Część 2 wymiana windy/dźwigu

##### **42416100-6 – Windy**

45313100-5 – Instalowanie wind

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

#### 2.3. Część 3 zamówienia: Termomodernizacja z OZE – zakres I, Termomodernizacja z OZE - zakres II.

##### **45321000-3 - Izolacja cieplna**

45000000-7 - Roboty budowlane

09331200-0 - Słoneczne moduły fotowoltaiczne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe



51112100-1 - Usługi instalowania sprzętu do przesyłu energii elektrycznej  
71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego  
71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją  
71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
71323100-9 - Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną  
79930000-2 - Specjalne usługi projektowe  
71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne  
71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych  
71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania  
71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi  
45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków  
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331210-1 - Instalowanie wentylacji  
45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe  
45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45450000-6 - Roboty wykończeniowe pozostałe  
31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne, oświetlenie

#### **2.4. Część 4 zamówienia: system przeciwpożarowy**

##### **45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe**

45000000-7 - Roboty budowlane  
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach  
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne  
45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania  
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego  
71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją  
71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
79930000-2 - Specjalne usługi projektowe  
71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania  
71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi  
45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

### **3. Opis przedmiotu zamówienia**

3.1. Lokalizacja inwestycji: Pińczów, ul. Wesoła 5, na terenie nieruchomości użytkowanej przez Dom Pomocy Społecznej. Zamówienie podzielone jest na 4 części:

#### Część 1 zamówienia: rozbiórka komina (wg. Projektu rozbiórki komina)

Zadanie polega na demontażu komina stalowego nieużytkowanego, zgodnie z załączonym projektem rozbiórki. Przedmiar załączony do dokumentacji pełni jedynie funkcję pomocniczą. Po stronie Wykonawcy jest utylizacja materiału z demontażu i sprzedaż odzyskanego złomu. Zysk z tego tytułu wykonawca winien uwzględnić w oferowanej cenie odpowiednio ją kalkulując .

#### **Integralny załącznik – Projekt rozbiórki komina**

### Część 2 zamówienia: Wymiana windy/dźwigu (system „zaprojektuj i wybuduj”)

Zadanie polega na zaprojektowaniu dźwigu w istniejącym szybie, demontażu istniejącego dźwigu oraz dostawie i montażu nowego dźwigu elektrycznego w istniejącym szybie windowym.

Dźwig winien być zaprojektowany zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, zaleceniami oraz wytycznymi w Polsce oraz w całej Unii Europejskiej. Przewiduje się iż, wymianie podlegać będą wszystkie podzespoły.

Wciągarki charakteryzować się winny dużą niezawodnością z przeznaczeniem do pracy ciężkiej – 240 (+-20) włączy na godzinę.

Dźwig winien posiadać:

- falownik, dzięki któremu zmniejszeniu ulegną koszty eksploatacji o 20-30%,
- aparaturę sterową wyposażoną w monitoring dźwigu pozwalający na zdalną diagnozę awarii oraz komunikację z aparaturą sterową za pomocą sieci GSM (automatyczne powiadomienie o przestoju),
- zamontowaną kabinę o optymalnej powierzchni wykorzystującą w pełni przestrzeń w szybie.

Dźwig winien mieć nieograniczony dostęp do części zamiennych innym firm niż producenta, tak by umożliwić Zamawiającemu swobodny wybór ekip konserwujących, prowadzących serwis po cenach rynkowych, a nie narzuconych przez producenta dźwigu, np. po wygaśnięciu okresu gwarancji.

Po wykonaniu prac, dźwigi winny posiadać oznaczenie CE, a więc oznaczenie nowego wyrobu spełniającego wszelkie przepisy i zalecenia Unii Europejskiej.

Dodatkowo wymiana dźwigu winna obejmować:

- montaż drzwi szibowych ognioodpornych EI30 / EI60:
- wykonanie zgodne ze Standardami Dostępności dla polityki spójności 2014-2020
- zgodność z nową Dyrektywą 2014/33/UE oraz Normami EN 81-20 i EN 81-50 obowiązującymi od września 2017 roku.

### **Integralny załącznik – program funkcjonalno-użytkowy wymiany (PFU) windy**

### Część 3 zamówienia: TERMOMODERNIZACJA Z OZE (system „zaprojektuj i wybuduj”)

Zadanie winno obejmować szeroko pojętą termomodernizację z OZE, prace powinny być zaprojektowane tak by cały system w budynku był spójny i pozwolił na samowystarczalność energetyczną obiektu co najmniej na poziomie 70% zapotrzebowania. W ramach zadania należy zaprojektować wszystkie urządzenia, uzyskać niezbędne zezwolenia na prace, wykonać audyty energetyczne i efektywności energetycznej przed i po wykonaniu, wykonać założoną termomodernizację z OZE.

W zakresie zadania przewiduje się:

ZAKRES I – ujęty w audycie energetycznym i efektywności energetycznej.

1. Ocieplenie wszystkich przegród zewnętrznych – ścian i dachów, wraz z obróbkami blacharskimi, ogniomurów i kominów, daszków nad wejściami, wymianą orywnowania i rur spustowych, przełożenie i uzupełnieniem instalacji odgromowej.
2. Wymianę stolarki zewnętrznej – okien i drzwi, wraz z wymianą parapetów zewnętrznych
3. Modernizacja sieci C.O. i CWU
4. Montaż kolektorów słonecznych (uzupełnienie istniejącej instalacji)
5. Montaż paneli fotowoltaicznych
6. Modernizacja oświetlenia poprzez wymianę opraw i żarówek na typu LED

### **Integralny załącznik – program funkcjonalno-użytkowy wymiany (PFU) -termo I**

ZAKRES II

1. Pompy ciepła (2 przemysłowe)
2. Magazyn energii
3. Wymienniki ciepła (3 szt do wymiany)

4. Magazyn ciepłej wody użytkowej
5. Zawór trójdrożny na odbiorze wody ciepłej
6. Wymiana instalacji wodno – kanalizacyjnej w pionach wraz ze zmiękczaczem wody ciepłej
7. Wymianę tablic elektrycznych.
8. Wymiana okładzin schodów i pochylni
9. Wymiana daszku nad wejściem głównym wraz z orynowaniem

### **Integralny załącznik – program funkcjonalno-użytkowy wymiany (PFU) -termo II**

#### Część 4 zamówienia: system przeciwpożarowy (system „zaprojektuj i wybuduj”)

Zadanie obejmuje zaprojektowanie i wykonanie instalacji systemu przeciwpożarowego w budynku Domu Pomocy Społecznej, instalacji przyzywowej, wymiany drzwi wewnętrznych na przeciwpożarowe, zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi.

### **Integralny załącznik – program funkcjonalno-użytkowy wymiany (PFU) – P.poż.**

#### 3.2. Gwarancja i rękojmia:

- a. Wymagany, minimalny okres gwarancji dla każdej z części zamówienia: 36 – m-cy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót
- b. Wymagany, minimalny okres rękojmi - 36-m-cy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót

3.3. Roboty prowadzone będą w czynnym obiekcie DPS, gdzie należy wziąć pod uwagę bezpieczeństwo przebywających tam osób oraz szczególne zagrożenia związane ze stanem epidemii COVID 19, a w przypadku konieczności wejście do budynku lub przynależnych , Wykonawca w porozumieniu z dyrektorem DPS winien uzgodnić warunki ochrony oraz sposoby zabezpieczeń prze rozpoczęciem robót. Wszelkie prace wymagające czasowego wyłączenia z użytkowania urządzeń DPS inny być ściśle uzgodnione z użytkownikiem obiektu i Inspektorem nadzoru.

3.4. W związku ze sposobem finansowania zamówienia Zamawiający wymaga, aby dokumenty rozliczeniowe w szczególności faktura/faktury za realizację zamówienia były sporządzone oddzielnie dla zakresów jak niżej:

- 1) Dla części 1 zamówienia
- 2) Dla części 2 zamówienia
- 3) Dla części 3 zamówienia dla każdego zakresu osobno.
- 4) Dla części 4 zamówienia

3.5. Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną ubezpieczenia:

3.6. Dla części 1 – nie wymagane

3.7. Dla części 2 – nie wymagane

3.8. Dla części 3 - nie mniejszą niż 1 500 000,- zł. (jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100)

3.9. Dla części 4 – nie mniejszą niż 200 000,00 zł (dwieście tysięcy złotych 00/100)

3.6. Przy realizacji zamówienia na roboty budowlane, winien spełnić następujące wymagania

- a. Maszyny mobilne nieporuszające się po drogach (tj. maszyny budowlane- koparki, ładowarki, spycharki, itp.) o mocy powyżej 18kW winny spełniać wymagania w postaci wyposażenia w filtr cząstek stałych (Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 kwietnia 2014 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla silników spalinowych w zakresie ograniczającym emisji zanieczyszczeń gazowych i cząstek stałych przez te silniki Dz.U.2014 poz. 588 oraz późniejszymi zmianami)
- b. Obowiązek czyszczenia na mokro przez wykonawcę ulic i terenu wokół budowy, które są zanieczyszczone na skutek budowy,
- c. Zraszanie w okresie bezdeszczowym składowisk materiałów sypkich,
- d. Stosowanie stanowisk do usuwania gruntu lub błota z kół sprzętu ciężkiego opuszczających plac budowy,
- e. Stosowanie cięcia elementów betonowych na „mokro”,
- f. Stosowanie przykrycia przy przewożeniu materiałów pyłących.

### 3. Realizacja przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem aspektów społecznych

- 1) Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 4) lit. b) poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 11 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy. Przez umowę o pracę należy rozumieć także umowę spółdzielczą i tymczasową umowę o pracę.
- 2) Powyższy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę w trybie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, nie dotyczy Wykonawców lub podwykonawców będących: (i) osobami fizycznymi, w tym osobami prowadzącymi jednoosobowe działalności gospodarcze, którzy będą samodzielnie i osobiście realizowali przedmiot zamówienia w zakresie czynności określonych przez Zamawiającego lub (ii) wspólnikami spółek osobowych, którzy będą samodzielnie i osobiście realizowali wskazane w pkt 4) lit. b) poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia.
- 3) Obowiązek zatrudnienia na umowę pracę, o którym mowa w pkt 1 zostanie uznany za spełniony zarówno poprzez zatrudnienie na umowę o prace nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już pracowników.

**UWAGA:** Warunek nie dotyczy wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

- 4) Szczegółowy zakres obowiązku, o którym mowa w pkt 1):

- a. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia wskazane w lit. b poniżej, zostały zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy z uwzględnieniem co najmniej minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego zgodnie z art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- b. zakres czynności, do których odnosi się obowiązek, o którym mowa w lit. a powyżej, obejmuje **wszystkie czynności polegające na bezpośrednim (fizycznym) wykonywaniu robót budowlanych opisanych lub wynikających z dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót**
- c. Wykonawca lub podwykonawca zatrudni ww. pracowników na podstawie umowy o pracę **przez cały okres realizacji przez nich czynności wymienionych w lit. b .**
- 5) Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania wymogu, o którym mowa w pkt 1) do 4) oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań:
- a. Dokumentowanie zatrudnienia ww. osób:
- Wykonawca w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu oświadczenie odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1) i 4) powyżej: Wzór oświadczenia stanowi Załącznik do wzoru umowy.
  - Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu odpowiednio Wykonawcy lub podwykonawcy
  - W przypadku realizacji zamówienia przez Podwykonawców Wykonawca w terminie do 7 dni od daty rozpoczęcia robót przez Podwykonawców przedstawi Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w pkt 1) i 4) powyżej.
  - Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie do 7 dni od daty żądania przez Zamawiającego przedstawi Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę albo przez notariusza kopię umowy o pracę każdej osoby wykonującej czynności, o których mowa w pkt 1) i 2) powyżej. Kopia każdej umowy o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („**RODO**”), tj. w szczególności nie wskazywać adresu

zamieszkania i nr PESEL pracownika. (Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy o pracę, stanowisko pracy, zakres czynności, wymiar czasu pracy, okres zatrudnienia powinny być możliwie do zidentyfikowania)

- b. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania zobowiązania, o którym mowa w pkt 1) i 2). Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, w terminie pięciu (5) dni roboczych od dnia żądania przedstawi Zamawiającemu pisemne wyjaśnienia w zakresie spełniania ww. wymogu.
  - c. Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzania kontroli spełniania zobowiązania, o którym mowa w pkt 1) do 4) na miejscu wykonywania
  - d. Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę zawarto projektowanych postanowieniach umowy - zał. nr 4 do SWZ
4. Wizja lokalna (art. 131 ust. 2 ustawy Pzp)
- 1) Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej – wszystkie dokumenty są załącznikami do niniejszej SWZ. Jeśli Wykonawca chce dokonać wizji lokalnej musi wcześniej się umówić telefonicznie na nr kontaktowy Zamawiającego.
  - 2) Użytkownikiem terenu na którym ma być realizowane zamówienie jest : Dyrektor Domu Pomocy Społecznej
- Uwaga!
- Zaleca się zapoznanie z terenem objętym przedmiotowym zamówieniem.
5. Informacja dotycząca powierzenia części zamówienia podwykonawcom, w tym podmiotom trzecim użyczającym swoje zasoby (art. art. 462 ustawy Pzp):
- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
  - 2) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie, **części zamówienia**, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz **podania nazw ewentualnych podwykonawców**, jeżeli są już znani.
  - 3) W przypadku zamówień na **roboty budowlane/usługi** które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, zamawiający żąda, aby **przed przystąpieniem do wykonania zamówienia** Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
  - 4) Zamawiający może żądać informacji, o których mowa w pkt. 3) :
    - a. w przypadku zamówień na usługi inne niż dotyczące usług, które mają być wykonane w miejscu

podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego lub \

b. dotyczących dalszych podwykonawców.

- 5) W przypadkach, o których mowa w pkt. 2) i 3) oraz pkt. 4 ppkt a powyżej, Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w **art. 108 i art. 109** ustawy Pzp. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w **art. 125 ust. 1** ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy przy czym zakres dokumentów potwierdzających brak podstaw od wykluczenia nie będzie wykraczał poza zakres jaki Zamawiający wskazał w niniejszej SWZ wobec Wykonawcy.
- 6) W przypadku, o którym mowa w pkt. 5), jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
- 7) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w **art. 118 ust. 1** ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis **art. 122** ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
- 8) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

#### 6. Przedmiotowe środki dowodowe

- 3) Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano znaki towarowe, patenty lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu których charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę i wskazaniu temu towarzysza wyrazy „lub równoważny” Wykonawca zobowiązany jest do ich wskazania w ofercie oraz do złożenia wraz z ofertą kart technicznych lub innych dokumentów potwierdzających, że oferowane rozwiązania równoważne spełniają **kryteria stosowane w celu oceny równoważności wskazane przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia** (art. 99 ust. 5 i 6 PzP) w szczególności w zał. nr 1 do SWZ wraz z załącznikami.
- 4) Jeżeli Wykonawca nie złoży ww. dokumentów lub złożone dokumenty będą niekompletne tj. Wykonawca nie potwierdzi równoważności oferty w zakresie spełnienia kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności wskazanych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający **będzie** wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.

### III. **Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych (art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp (powtórzenie podobnych usług lub robót budowlanych**

Zamawiający nie planuje powtórzenia podobnych usług czy robót budowlanych

#### **IV. Oferty częściowe i wariantowe**

1. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ale nie dopuszcza składania ofert wariantowych
2. Zamówienie jest podzielone na 4 części:  
Część 1 zamówienia: rozbiórka komina (wg. Projektu rozbiórki komina)  
Część 2 zamówienia: Wymiana windy/dźwigu  
Część 3 zamówienia: Termomodernizacja z OZE – zakres I, Termomodernizacja z OZE - zakres II.  
Część 4 zamówienia: system przeciwpożarowy
3. Części nie mogą być dzielone przez Wykonawców, oferty nie zwierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w danej części zostaną odrzucone.
4. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie, trzy lub wszystkie części.

#### **V. Termin wykonania zamówienia**

---

**1.**

**Dla części 1 - do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy (150 dni)**

**Dla części 2 - do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy (150 dni)**

**Dla części 3 - do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy (240 dni)**

**Dla części 4 - do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy (240 dni)**

Termin realizacji zamówienia jest tożsamy z datą skutecznego zgłoszenia zakończenia budowy tj. wraz z dostarczeniem wymaganych do odbioru końcowego dokumentów do siedziby Zamawiającego - patrz zał. nr 4 do SWZ

Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu realizacji poszczególnych części zamówienia z uwzględnieniem art. 454 i art. 455 Prawo Zamówień Publicznych.

#### **VI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy**

---

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy stanowią zał. nr 4 do niniejszej SWZ
2. W przypadku zawierania umowy wyłącznie w formie elektronicznej datą zawarcia umowy jest data złożenia ostatecznego podpisu na umowie
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, określonych w projektowanych postanowieniach umowy oraz wynikających z postanowień przepisów art.454 i art. 455 ustawy Pzp.



## VII. Podstawy wykluczenia z postępowania (obligatoryjne i fakultatywne)

---

### 1. Wykluczenia obligatoryjne :

Zgodnie z przepisem art. 108 ust. 1 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę (wykluczenia obligatoryjne):

- 1)** będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: (108. ust.1. pkt.1)
  - a.** udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, (108. ust.1. pkt.1 lit.a)
  - b.** handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, (108. ust.1. pkt.1 lit.b)
  - c.** o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, (108. ust.1. pkt.1 lit. c)
  - d.** finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, (108. ust.1. pkt.1 lit.d)
  - e.** o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, (108. ust.1. pkt.1 lit.e)
  - f.** powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769), (108. ust.1. pkt.1 lit.f)
  - g.** przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, (108. ust.1. pkt.1 lit. g)
  - h.** o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; (108. ust.1. pkt.1 lit.h)
- 2)** jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w półce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; (108. ust.1. pkt.2)
- 3)** wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie

do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; (108. ust.1. pkt.3)

- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne (108. ust.1. pkt.4);
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; (108. ust.1. pkt.5)
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. (108. ust.1. pkt.6)
- 7) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U z 2022 r. poz. 835):
  - a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
  - b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
  - c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i

rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Powyzsze wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, zamawiający odrzuca ofertę takiego wykonawcy.

## 2. Wykluczenia fakultatywne :

Zgodnie z przepisem art. 109 ust. 1 ustawy Pzp - z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę (wykluczenia fakultatywne, które przewiduje Zamawiający):

- 1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; (art. 109 ust.1 pkt. 4)
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów; (art. 109 ust.1 pkt. 5)
- 3) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy; (art. 109 ust.1 pkt. 6)
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady; (art. 109 ust.1 pkt. 7)
- 5) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych; (art. 109 ust.1 pkt. 8).

## 3. Zasady wykluczenia z postępowania.

- 1) W przypadkach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1-5 lub 7 ustawy Pzp, Zamawiający może nie wykluczać Wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności np. sytuacja ekonomiczna lub finansowa Wykonawcy, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.

- 2) Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia (art. 110 ust. 1 ustawy Pzp).
- 3) Zgodnie z art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
  - a. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
  - b. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
  - c. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
    - zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
    - zreorganizował personel,
    - wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
    - utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
    - wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
- 4) Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy jw., nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę (art. 110 ust. 3 ustawy Pzp).
- 5) Zgodnie z art. 111 ustawy Pzp, wykluczenie Wykonawcy następuje:
  - a. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a-g i pkt 2 ustawy Pzp, na okres 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
  - b. w przypadkach, o których mowa w:
    - art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy jw.,

- art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp - na okres 3 lat od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- c. w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- d. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5, art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7 i 9 ustawy Pzp, na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- e. w przypadku, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 8 ustawy Pzp, na okres 2 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- f. w przypadku, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 10 ustawy Pzp, na okres roku od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
- g. w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 i art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym zaistniało zdarzenie będące podstawą wykluczenia.

## **VIII. Warunki udziału w postępowaniu**

---

### 1. Warunki udziału w postępowaniu:

1.1. zdolność do występowania w obrocie gospodarczym - nie dotyczy.

1.2. uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

1.3. sytuacja ekonomiczna lub finansowa: - nie dotyczy

1.4. zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie doświadczenia (Uwaga: doświadczenie Wykonawcy zostanie uznane, gdy wykaże on roboty zakończone):

1.4.1. dla części 1:

- a) wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 1 zamówienie na prace demontażowe, rozbiórkowe na kwotę min. 20 tys. zł.

1.4.2. dla części 2:

- a) wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 2 zamówienia na prace przy wymianie lub montażu nowej windy na kwotę min. 100 tys. zł. każde

1.4.3. dla części 3:

- a) wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co

najmniej 2 zamówienia na prace o podobnym charakterze na budynkach użyteczności publicznej lub/i zamieszkania zbiorowego zawierające montaż paneli fotowoltaicznych , modernizację lub wykonanie nowej instalacji c.o. i termomodernizację, każde o wartości min. 300 tys. zł.

- b) wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 2 zamówienia na prace o podobnym charakterze na budynkach użyteczności publicznej lub/i zamieszkania zbiorowego zawierające montaż pomp ciepła, magazynów energii, prac instalacyjnych elektrycznych i hydraulicznych, każde o wartości min 80 tys. zł.

1.4.4. dla części 4:

- a) wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 3 zamówienia na prace o podobnym charakterze na budynkach użyteczności publicznej lub/i zamieszkania zbiorowego zawierające instalacje sygnalizacji przeciwpożarowej każde o wartości min. 50 tys. zł.

1.5. zdolność techniczna lub zawodowa w zakresie osób zdolnych do realizacji zamówienia Zamawiający wymaga:

- 1.5.1. dla części 3 aby Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika budowy).

2. Zgodnie z przepisem art. 117 ust. 3 ustawy Pzp, w odniesieniu do warunków dotyczących uprawnień, wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają - do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonują poszczególni Wykonawcy Załącznik nr 5 do SWZ.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 445 ust. 1 ustawy Pzp).
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, ocenie podlegać będzie spełnienie przez nich warunku udziału w postępowaniu w sposób wskazany poniżej:
6. Na podstawie przepisu art. 117 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że uzna za spełniony warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia, o którym mowa w Rozdziale VIII pkt 1.4 powyżej - gdy co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie

zamówienia spełni dany warunek samodzielnie w całości

7. Na podstawie przepisu art. 117 ust. 3 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że uzna za spełniony warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia, o którym mowa w Rozdziale VIII pkt 1.5 powyżej - gdy co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełni dany warunek samodzielnie w całości
8. Niedopuszczalne jest łączenie elementów/zakresów tegoż warunku w ramach doświadczenia posiadanego przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - celem wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu w całości.
9. W przypadku wykazywania przez jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia doświadczenia w pracach/części prac z innym podmiotem - dla wykazania doświadczenia, Zamawiający dopuszcza tylko to doświadczenie tegoż Wykonawcy, które wynika z jego faktycznego udziału w danym zakresie zamówienia.
10. Zamawiający uzna, iż Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia spełniają postawiony warunek/warunki o ile będą one wypełnione w sposób określony powyżej.
11. Zgodnie z przepisem Art. 118 ust. 1 ustawy Pzp - Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
12. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane (art. 118 ust. 2 ustawy Pzp).
13. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (art. 118 ust. 3 ustawy Pzp).
14. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa powyżej - potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności (art. 118 ust. 4 ustawy Pzp):
  - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
  - 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
  - 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia,

kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

- 4) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy (art. 119 ustawy Pzp).
- 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu (art. 122 ustawy Pzp).
- 6) Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby (art. 123 ustawy Pzp).

## **IX. Podmiotowe środki dowodowe**

---

**UWAGA: Oświadczenia lub dokumenty składane wraz z ofertą Wykonawcy składają wyłącznie w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym - za pośrednictwem e-zamowienia, na którym opublikowano postępowanie i poprzez który będzie istniała możliwość komunikowania się z Zamawiającym.**

1. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający **żąda** na podstawie **art. 273 ust. 1** ustawy Pzp - podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu (wzór oświadczenia **Załącznik nr 3** do SWZ),
2. Oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, stanowią dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu - na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe (art. 125 ust. 3 ustawy Pzp).
3. Oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1 powyżej (Załącznik nr 3 do SWZ), Wykonawca dołącza do oferty składanej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu (art. 273 ust. 2 ustawy Pzp).
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym



mowa w pkt. 1 powyżej - składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu (art. 125 ust. 4 ustawy Pzp).

5. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (**art. 125 ust. 5** ustawy Pzp).

6. Zamawiający **wzywa** Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona - **do złożenia** w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż **5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia** podmiotowych środków dowodowych (**art. 274 ust. 1** ustawy Pzp):

6.1. **W celu potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej - chodzi o następujące dokumenty**, wskazane w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415):

- 1) wykazu robót zgodnie z rozdziałem VIII pkt. 1 ppkt.1.4. niniejszej SWZ – **wzór zał. nr 8 do SWZ**
- 2) wykazu osób zdolnych do realizacji zamówienia zgodnie z rozdziałem VIII pkt.1 ppkt. 1.5. niniejszej SWZ – **wzór Zał. Nr 9 do SWZ**
- 3) Oświadczenie Wykonawcy o przynależności/braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 10 do SWZ

#### **UWAGA:**

- Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, Zamawiający żąda takich robót, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył,
- Okresy wyrażone w latach, o których mowa powyżej, liczy się wstecz od dnia:
  - w którym upływa termin składania ofert;
  - złożenia podmiotowego środka dowodowego, w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp (zmiana umowy w przypadku, gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego) oraz art. 462 ust. 7 ww. ustawy (zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy).
- do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez NBP z dnia wszczęcia postępowania.

7. **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia - chodzi o następujące dokumenty**, wskazane w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415):

- a) Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem - jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- b) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego - zawarte w Załączniku nr 5 do SWZ, sporządzonym w oparciu o postanowienia § 2 i § 3 ww. rozporządzenia.

**UWAGA:**

- Powyższe oświadczenia, dokumenty - **należy przestać** za pośrednictwem **e-zamowienia.pl**.
  - Dokumenty i oświadczenia wymienione w **pkt 7) ppkt a-b-** powyżej, **składa** w określonym poniżej zakresie: 1) Wykonawca, 2) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
  - Podmiot, na którego zasobach polega Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu - składa dokumenty i oświadczenia wymienione w **ww. pkt 7) ppkt a-b** powyżej.
  - Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych **podmiotów udostępniających zasoby** na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp - **przedstawia podmiotowe środki dowodowe**, o których mowa w **ww. pkt 7) ppkt a i b** powyżej, na podstawie postanowień **§ 5 ust. 1** ww. rozporządzenia, **tj.:** podmiotowe środki dowodowe, których wymaga Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu, dotyczące tych podmiotów, potwierdzające, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
8. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w pkt 1 powyżej (z początku niniejszego Rozdziału), podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:
- 1) oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub
  - 2) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

**UWAGA;**

Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa powyżej: aktualne na dzień ich złożenia (art. 128 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp).

9. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczeń, o których mowa w pkt.6. 1. lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu (art. 128 ust. 4 ustawy Pzp).
10. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenia lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów (art. 128 ust. 5 ustawy Pzp).
11. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania, w tym na etapie składania ofert podlegających negocjacom lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień ich złożenia (art. 274 ust. 2 ustawy Pzp).
12. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia (art. 274 ust. 3 ustawy Pzp).
13. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, dane umożliwiające dostęp do tych środków (art. 274 ust. 4 ustawy Pzp).
14. Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej - składa:
  - 14.1 zamiast odpisu albo informacji z **Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej - składa dokument lub dokumenty** wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokument/ty, o których mowa powyżej powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
  - 14.2 **Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp**, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego - zawarte w **Załączniku nr 5** do SWZ, sporządzonym w oparciu o postanowienia § 2 i § 3 ww. rozporządzenia.

**UWAGA :**

15. Powyższe oświadczenia, dokumenty - **należy przesłać** za pośrednictwem platformy e-zamowienia

- Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1 powyżej - zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Dokument/ty, o których mowa powyżej powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

16. **Reprezentacja Wykonawcy** (§ 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415):

- 16.1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający może żądać od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
17. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 16.1 powyżej, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
18. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 16.1 powyżej, Zamawiający może żądać od Wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
19. Postanowienia powyżej, stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
20. Postanowienia powyżej stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.
21. W przypadku wskazania przez Wykonawcę **dostępności** podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa powyżej - pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub ww. dokumentów (§ 14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020

r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).

#### **X. Warunki dotyczące wadium**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości:
  - 1.1. Dla części 1 zamówienia – 500,00 zł (pięćset złotych 00/100)
  - 1.2. Dla części 2 zamówienia – 7.000,00 zł (siedem tysięcy złotych 00/100)
  - 1.3. Dla części 3 zamówienia – 70.000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)
  - 1.4. Dla części 4 zamówienia – 15.000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych 00/100)
2. Nie dopuszcza się składania wadium w innej walucie niż PLN.
3. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku składając wadium należy wskazać w imieniu kogo i tytułem jakiego postępowania jest wnoszone.
4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i **utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą**, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
6. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462 z dnia 2023.03.10).
6. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy tj.:  
**17 8509 0002 2001 0000 0185 0002** z dopiskiem na przelewie (tytułem): „**Wadium nowa energia społeczna – dla części ..... zamówienia ( należy wpisać nr części dla której jest wadium wpłacane)**”
7. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
8. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu **oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej** (art. 97 ust. 10 ustawy Pzp).
9. Gwarancję i poręczenia należy wystawić na Powiat Pińczowski

10. Z treści gwarancji, poręczenia winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego oraz być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - zobowiązanie gwaranta, poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w przepisie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
11. Dokument wadium wniesionego w postaci **oryginału poręczenia lub gwarancji w postaci elektronicznej**, Wykonawca składa - **za pośrednictwem e-zamowien.gov.pl**. Oryginał gwarancji lub poręczenia winien być podpisany przez osoby upoważnione do wystawienia jednego z ww. dokumentów ze strony gwaranta/ poręczyciela (zgodnie z ustawą z 11 września 2015r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej). Dokument wadium (poręczenie lub gwarancja).
- UWAGA:**
- **Oryginał gwarancji lub poręczenia winien zostać przekazany Zamawiającemu w takiej formie, w tym podpisie w jakiej został on ustanowiony przez gwaranta/poręczyciela.**
  - **W przypadkach Wykonawców składających ofertę wspólną treść dokumentu wadialnego musi zapewniać możliwość zaspokojenia interesów Zamawiającego, co oznacza, że uzyskanie zagwarantowanej zapłaty wadium musi obejmować wszystkie wskazane w ustawie PZP przesłanki zatrzymania wadium o których mowa w art. 98 ust. 6 tj. działania lub zaniechania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**
12. Oferta Wykonawcy, który nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wnioski o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp - zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. Za nieprawidłowe wniesienie wadium, Zamawiający uzna w szczególności dokument gwarancji/poręczenia przedłożony Zamawiającemu w postaci innej niż postać elektroniczna.
13. Zamawiający **zwraca wadium** niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
- 1) upływu terminu związania ofertą;
  - 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
  - 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
14. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku **zwraca wadium** Wykonawcy:
- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) którego oferta została odrzucona;
  - 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została

wybrana jako najkorzystniejsza;

- 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia
15. **Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa powyżej, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp.**
16. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
17. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
18. Zamawiający **zatrzymuje wadium wraz z odsetkami**, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Pzp, **występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium**, jeżeli:
- 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
  - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
    - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
    - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

## **XI. Środki komunikacji elektronicznej**

---

1. **Komunikacja w postępowaniu** o udzielenie zamówienia, w tym **składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń** między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu **środków komunikacji elektronicznej (art. 61 ust. 1 ustawy Pzp)**.
2. Komunikacja ustna dopuszczalna jest w toku negocjacji lub dialogu oraz w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów

zamówienia, potwierdzenia zainteresowania, ofert, o ile jej treść jest udokumentowana (**art. 61 ust. 2** ustawy Pzp).

3. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami może się odbywać wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną „(Dz.U. z 2020r. poz. 344) tj. za pomocą platformy:

[www.ezamowienia.gov.pl](http://www.ezamowienia.gov.pl)

4. Zgodnie z § 11 Rozporządzenia o elektronicznej ofercie składa się **wyłącznie** za pośrednictwem platformy [www.ezamowienia.gov.pl](http://www.ezamowienia.gov.pl)
5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne - **ofertę, oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1** ustawy Pzp (o braku wykluczeń z postępowania i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu), składa się, pod rygorem nieważności, **w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (art. 63 ust. 2** ustawy Pzp).
6. Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

## **XII. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**

---

1. Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:
  - 1) W zakresie merytorycznym – Monika Stojna – tel. 41 35 760 01 wew.240 (od pn.-do pt. od godz. 7.30 do godz.15.30)
  - 2) W zakresie zamówień publicznych: Monika Stojna i Paulina Mucha (tel. 41 35 760 01 wew. 240 lub 241 (od pn.-do pt. od godz. 7.30 do godz.15.30)
2. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza SWZ, oznaczone jest symbolem **PiPR.IV.272.1.2022**
3. Wykonawcy proszeni są o powoływanie się na ten symbol we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.

## **XIII. Termin związania ofertą oraz wybór oferty najkorzystniejszej**

---

1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia,



jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert **tj. do dnia 02.05.2023 r. kwietnia 2023r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert (art. 307 ust. 1 ustawy Pzp),

2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni (art. 307 ust. 2 ustawy Pzp).
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w art. 307 ust. 2 ustawy Pzp, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą (art. 307 ust. 3 ustawy Pzp).
4. W przypadku gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w art. 307 ust. 2 ustawy Pzp, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą (art. 307 ust. 4 ustawy Pzp).
5. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia (art. 252 ust. 1 ustawy Pzp).
6. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty (art. 252 ust. 2 ustawy Pzp).
7. W przypadku braku zgody, o której mowa w art. 252 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania (art. 252 ust. 3 ustawy Pzp).
8. Zgodnie z przepisem art. 226 ust. 1 ustawy Pzp - Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą; art. 226 ust. 1 pkt. 12
  - 2) Wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą art. 226 ust. 1 pkt. 13

#### **XIV. Opis sposobu przygotowania oferty**

---

1. Wykonawcy przygotowują i przedstawiają swoje oferty oraz żądane wraz z nimi oświadczenia i dokumenty, zgodnie z przepisami ustawy Pzp, aktami wykonawczymi do tej ustawy oraz wymaganiami SWZ - **w języku polskim**.
2. Ilekroć w niniejszym rozdziale jest mowa **o ofercie**, należy przez to rozumieć również ofertę wstępną, ofertę podlegającą negocjacjom, ofertę ostateczną, ofertę dodatkową, ofertę wariantową oraz ofertę częściową (**art. 62** ustawy Pzp).

3. Każdy Wykonawca (lub podmioty występujące wspólnie) może złożyć **tylko jedną ofertę**.
4. Złożenie przez jednego Wykonawcę lub podmioty występujące wspólnie, więcej niż jednej oferty (lub oferty zawierającej niedopuszczone rozwiązania wariantowe) - spowoduje jej odrzucenie jako niezgodnej z przepisami ustawy Pzp (**art. 226 ust. 1 pkt 3** ustawy Pzp).
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie, **części zamówienia**, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz **podania nazw ewentualnych podwykonawców**, jeżeli są już znani (**art. 462** ustawy Pzp) - **Załącznik nr 2** do SWZ.
  
6. Wykonawca - w **wyznaczonym do składania ofert terminie składa** poniższe dokumenty:
  - 6.1. Ofertę - Formularz ofertowy - **Załącznik nr 2** do SWZ
  - 6.2. Oświadczenie, o braku podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**Załącznik nr 3 do SWZ**), stanowi podmiotowy środek dowodowy,
  - 6.3. Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (dotyczy sytuacji, z której wynika wykonanie przedmiotu zamówienia przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) - **Załącznik nr 6 do SWZ, - jeśli dotyczy**
  - 6.4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa ustawy Pzp, zwane dalej „zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby” (**Załącznik nr 7 do SWZ**) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - jeśli dotyczy,
  - 6.5. w przypadku wnoszenia wadium w postaci poręczenia lub gwarancji - Oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej, opatrzony podpisem osób upoważnionych do jego wystawienia ze strony gwaranta/ poręczyciela (zgodnie z ustawą z 11 września 2015r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej). Dokument wadium (poręczenie lub gwarancja) winien zostać przekazany Zamawiającemu w takiej formie, w tym podpisie - w jakiej został on ustanowiony przez gwaranta/poręczyciela,
  - 6.6. Pełnomocnictwo przy czym w przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje Pełnomocnik, do oferty musi być załączone Pełnomocnictwo określające jego zakres.
  - 6.7. Zgodnie z § 2 ust. 1 ww. rozporządzenia w sprawie środków komunikacji: Ofertę oraz ww. oświadczenia i dokumenty - sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.
7. **Ofertę** i inne wymagane do złożenia wraz z nią oświadczenia i dokumenty powinna być podpisana przez:
  - 7.1. osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, zgodnie z odpowiednimi dokumentami rejestrowymi

lub - przez Pełnomocnika,

- 7.2. w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (Konsorcjum/ spółka cywilna) - przez ustanowionego Pełnomocnika.
8. Zgodnie z § 5 ww. rozporządzeniem w sprawie środków komunikacji - podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone **w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski**. Zamawiający nie wyraża zgody na tłumaczenia w innym języku niż język polski w przypadku, o którym mowa w art. 20 ust. 3 ustawy Pzp.
9. Zgodnie z § 6 rozporządzenia o elektroniczności:
- 9.1. w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, **zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca**, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny - przekazuje się ten dokument.
- 9.2. w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, w tym dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, **zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej** - przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone w przypadku postępowań o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 9.3. poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 2, dokonuje w przypadku:
- 9.4. podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
- 9.5. przedmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
- 9.6. innych dokumentów, w tym dokumentów, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy - odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

- 9.7. poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 2, może dokonać również notariusz.
- 9.8. przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
10. Zgodnie z § 7 rozporządzenia o elektroniczności:
- 1) podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, niewystawione przez upoważnione podmioty, oraz pełnomocnictwo - przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się w przypadku postępowań lub konkursów o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
  - 2) w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, dokumenty, o których mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem - przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone w przypadku postępowań lub konkursów, o wartości mniejszej niż progi unijne, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
  - 3) poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 2, dokonuje w przypadku:
    - a. podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
    - b. przedmiotowego środka dowodowego, dokumentu, o którym mowa w art. 94 ust. 2 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - **odpowiednio** wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
    - c. pełnomocnictwa - **mocodawca**.
    - d. **poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej**, o którym mowa w ust. 2, może dokonać również **notariusz**.
11. Zgodnie z ww. rozporządzeniem § 8 w sprawie elektroniczności: w **przypadku przekazywania** w postępowaniu **dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji**, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty w przypadku postępowań lub konkursów o wartości mniejszej niż progi unijne, **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub**

**podpisem osobistym**, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku **odpowiednio** kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

12. Zgodnie z ww. rozporządzeniem § 10 w sprawie elektronicznej dokumentacji elektronicznej w postępowaniu spełniają łącznie następujące wymagania:
- 1) są utrwalone w sposób umożliwiający ich powielenie, a także przekazanie przy informatycznym nośniku danych; wielokrotne odczytanie, zapisanie i użyciu środków komunikacji elektronicznej lub na informatycznym nośniku danych
  - 2) umożliwiają prezentację treści w postaci elektronicznej, w szczególności przez wyświetlenie tej treści na monitorze ekranowym;
  - 3) umożliwiają prezentację treści w postaci papierowej, w szczególności za pomocą wydruku;
  - 4) zawierają dane w układzie niepozostawiającym wątpliwości co do treści i kontekstu zapisanych informacji.

## **XV. Tajemnica przedsiębiorstwa**

---

1. Zgodnie z ww. rozporządzeniem § 4 ust. 1 w sprawie środków komunikacji - w przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, **przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej**, zawierają informacje **stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022r. poz.1233 z dnia 2022.06.09), Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, **przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku**.
2. Nie ujawnia się informacji stanowiących **tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji** (Dz.U. z 2022r. poz.1233 z dnia 2022.06.09), jeżeli wykonawca, **wraz z przekazaniem takich informacji**, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz **wyказаł, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 18 ust. 1 ustawy Pzp) - dopisek „Tajne”**.
3. Wykonawca **nie może zastrzec** informacji, o których mowa w **(art. 222 ust. 5 ustawy Pzp)** - informacja z otwarcia ofert.
4. **Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji** (Dz.U. z 2022r. poz.1233 z dnia 2022.06.09)- rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
5. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o

zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 21 października 2005 (sygn. III CZP 74/05, Orzecznictwo Sądu Najwyższego 2006/7-8/122) - ich odtajnieniem.

## XVI. Sposób oraz termin składania oferty

---

1. Zapisy niniejszego działu mają odpowiednie zastosowanie zarówno do przygotowania i składania ofert jak i do przygotowania i składania ofert w możliwych negocjacjach, o których poinformuje Zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia tj. dokumentach sporządzonych przez Zamawiającego lub dokumentach, do których Zamawiający odwołuje się, inne niż ogłoszenie, służące do określenia lub opisanie warunków zamówienia, w tym specyfikacja warunków zamówienia, zwanej SWZ. Załączone przez Wykonawcę do oferty oświadczenia, muszą odpowiadać swoją treścią treści zaproponowanych przez Zamawiającego wzorów tychże oświadczeń będących załącznikami do niniejszej SWZ.
3. Zgodnie z przepisem art. 226 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp: Zamawiający odrzuca ofertę w przypadku, gdy nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej - określonymi przez Zamawiającego.
4. Koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, również w przypadku unieważnienia postępowania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, w tym zwrotu kosztów poniesionych z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego, wystawionego przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej - dostępnych podmiotów świadczących usługi certyfikacyjne dot. kwalifikowanego podpisu elektronicznego - dostępna jest na stronie internetowej narodowego Centrum Certyfikacji: <https://www.nccert.pl/index.htm> na stronie głównej gdzie podani są „kwalifikowani dostawcy usług zaufania”.
6. W niniejszym postępowaniu **OFERTE**, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, **składa się**, pod rygorem nieważności, **w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (art. 63 ust. 2 ustawy Pzp)**.
7. Profil Zaufany potwierdza tożsamość Obywatela — podpis potwierdzony profilem zaufanym, podobnie jak kwalifikowany podpis elektroniczny, skutecznie zastępuje w kontaktach z podmiotami publicznymi podpis własnoręczny.

### UWAGA!

- Podpis potwierdzony Profilem Zaufanym jest ważny (wywołuje skutki prawne), jeżeli został

utworzony lub złożony w okresie ważności tego profilu (3 lata).

- Każdy obywatel może posiadać tylko jeden Profil Zaufany.

8. Podpis osobisty to zaawansowany podpis elektroniczny. Prawdziwość danych posiadacza podpisu potwierdza certyfikat podpisu osobistego, zawierający imię (imiona), nazwisko, obywatelstwo oraz numer PESEL.

#### **UWAGA!**

- Aby certyfikat podpisu osobistego znalazł się w e-dowodzie, powinno się wyrazić na to zgodę podczas składania wniosku o nowy dokument.
- Podpis osobisty wywołuje dla podmiotu publicznego taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny. Podpis osobisty może być wykorzystywany również w kontaktach z podmiotami innymi niż publiczne, ale tylko jeżeli obie strony wyrażą na to zgodę. Podpis osobisty może służyć m.in. do podpisu dokumentów elektronicznych wysyłanych do urzędu.

a) Oferty składa się za pośrednictwem portalu [www.ezamowienia.gov.pl](http://www.ezamowienia.gov.pl) na którym opublikowano przedmiotowe postępowanie w terminie do dnia **03 kwietnia 2023r. do godz. 11:00** i tak:

- 1) **Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia musi posiadać konto na platformie e-zamowienia**
- 2) Wymagania techniczne i organizacyjne wysłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w regulaminie e-zamowienia – na stronie UZP
- 3) Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania akceptuje warunki korzystania z platformy e-zamowienia oraz zobowiązuje się, korzystając z platformy e-zamowienia przestrzegać postanowień tego regulaminu
- 4) Za datę przekazania oferty zawiadomień dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformie e-zamowienia.
- 5) Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust.1 ustawy, podmiotowe środki dowodowe w tym oświadczenie o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo sporządza się w postaci elektronicznej w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2023r. poz. 57 z dnia 2023.01.09) z zastrzeżeniem formatów o których mowa art. 66 ust.1 ustawy z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych
- 6) Informacje, oświadczenia lub dokumenty inne niż określone w pkt. 6 przekazywane w postępowaniu o udzielenie zamówienia sporządza się w postaci elektronicznej w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności

- podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2023r. poz. 57 z dnia 2023.01.09) lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 7) Wykonawca winien **opisać załącznik nazwą** umożliwiającą jego identyfikację.
  - 8) Zastrzeżenie dotyczące **informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie w sposób wyraźnie określający wolę ich utajnienia. Składając ofertę na portalu e-zamówienia, dokumenty „stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa” powinny zostać załączone w osobnym pliku opisanym jako „tajemnica przedsiębiorstwa”
  - 9) W przypadku wnoszenia **wadium w formie poręczenia lub gwarancji**, Wykonawca składając ofertę - składa dokument wadium wniesionego w postaci **oryginału poręczenia lub gwarancji w postaci elektronicznej**, Wykonawca składa **załączając go wraz z ofertą - za pośrednictwem portalu e-zamówienia**. Oryginał gwarancji lub poręczenia winien być podpisany przez osoby upoważnione do wystawienia jednego z ww. dokumentów ze strony gwaranta/ poręczyciela (zgodnie z ustawą z 11 września 2015r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej).
  - 10) Identyfikator potwierdzenia złożenia oferty/ wniosku użytkownik (Wykonawca) zobaczy na ekranie potwierdzenia przesłania formularza po przesłaniu formularza, a także zostanie on wysłany na adres email użytkownika. Ważne, aby zachować numer potwierdzenia, ponieważ będzie on potrzebny przy ewentualnej zmianie bądź wycofaniu oferty.

## **XVII. Termin otwarcia ofert**

- 
1. Zamawiający z uwagi na elektroniczną składanie ofert - nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.
  2. **Otwarcie ofert** z użyciem systemu [www.ezamowienia.gov.pl](http://www.ezamowienia.gov.pl) następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert (art. 222 ust. 1 ustawy Pzp) tj. **w dniu 03 kwietnia 2023r. o godz.: 12:00**
  3. Jeżeli otwarcie ofert następuje jak w przedmiotowej sprawie - przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
  4. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
  5. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
  6. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania „Informacja z otwarcia ofert” (art. 222 ust. 5 ustawy Pzp) zawierającą:



- 1) nazwę albo imiona i nazwiska oraz siedzibę lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenę lub koszt zawarty w ofertach.
7. Zgodnie z przepisem art. 226 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp: Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli - została złożona po terminie składania ofert.
  8. Zapisy niniejszego działu mają odpowiednie zastosowanie **do składania ofert w możliwych negocjacjach**, o których poinformuje Zamawiający na stronie internetowej prowadzonego postępowania

#### **XVIII. Sposób obliczenia ceny oferty**

---

1. Cena winna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia wynikający z dokumentacji projektowej jak również koszty: wszelkich robót tymczasowych, przygotowawczych, zabezpieczających porządkowych, zorganizowania i likwidacji placu budowy, w tym również ewentualne koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty uzyskania wymaganych pozwoleń oraz wszelkie cła, podatki i inne koszty wynikające z umowy, której projektowane postanowienia stanowią **załącznik nr 4 do specyfikacji**.
2. Cenę za wykonanie robót budowlanych należy wyznaczyć w drodze wyceny wykonanego przez Wykonawcę na podstawie dokumentacji będącej załącznikiem nr 1 do SWZ.
3. Wszystkie wartości w formularzu ofertowym – załącznik nr 2 do SWZ, winny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Dla całości zamówienia obowiązuje 8 % stawka VAT z uwagi na funkcję obiektu (Dom Pomocy Społecznej)
5. Zamawiający prowadzić będzie rozliczenia z Wykonawcą jedynie w walucie polskiej. W ofercie należy podać wartość w PLN. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.

#### **XIX. Opis kryteriów oceny ofert**

---

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert i ich wagami (1% - 1 pkt)
2. Kryterium, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty jest:

2.1. dla części 1 zamówienia

cena – 100 %

2.2. Dla części 2 zamówienia

2.2.1. Cena – 60 %

2.2.2. Rozszerzenie okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy:

36 m-ce – 0 % (spełnienie warunku)

48 m-cy – 20 %

72 m-ce – 40 %

2.3. dla części 3 zamówienia

2.3.1. cena - 60 %

2.3.2. rozszerzenie okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy:

36 m-ce – 0% (spełnienie warunku)

48 m-cy – 20%

72 m-ce – 40 %

2.4. dla części 4 zamówienia

2.5.1. cena – 60 %

2.5.2. rozszerzenie okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy:

36 m-ce – 0% (spełnienie warunku)

48 m-cy – 20 %

72 -ce – 40 %

3. Cena 60% maksymalnie 60% (=60 punktów) według wzoru :  $c = \text{cena najtańszej oferty brutto}$  spośród ofert nie podlegających odrzuceniu /  $\text{cena badanej (przeliczanej) oferty brutto} \times 60$

**Uwaga:** Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp, jeśli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022. poz. 931 z dnia 2022.04.09) dla celów zastosowania kryterium cena Zamawiający dolicza do przedstawionej ceny kwotę podatku od towarów i usług którą miałby obowiązek rozliczyć.

4. W kryterium „rozszerzenie okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy” za każdy dodatkowe dwa lata gwarancji zostaną odpowiednio doliczone punkty:

- a. 36 m-cy : 0 punktów (spełnienie warunku)
- b. 48 m- cy: 20 punktów
- c. 72 m - cy: 40 punktów

UWAGA: W przypadku braku wskazania przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi przyjmuje się minimalne okresy i przyznaje „0” punktów.

W przypadku wskazania dłuższego niż 72 m-ce okresu gwarancji - 40 pkt.=40%

- 5. Oferta najkorzystniejszą zostaje oferta, która uzyska w sumie najwyższą liczbę punktów w ramach powyższych kryteriów
- 6. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę wykonawcy, która uzyska największą łączną liczbę punktów. Łączna ilość punktów dla każdej nie odrzuconej oferty zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$S=C+G$$

S – suma punktów oferty

C – liczba punktów oferty uzyskana w kryterium „cena”

G – liczba punktów uzyskana w kryterium „rozszerzenie okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy”

- 7. Liczba punktów, którą można uzyskać w kryterium **cena** zostanie obliczona wg wzoru w przypadku gdzie cena stanowi 60 %:

$$C = (C_{min} \div C_x) \times 60\%$$

w przypadku gdzie cena stanowi 100 %:

$$C = (C_{min} \div C_x) \times 100\%$$

Gdzie:

C – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium cena za realizację zamówienia

C<sub>min</sub> – najniższa cena brutto zaoferowana w ofertach

C<sub>x</sub> – cena brutto oferty ocenianej

- 8. Liczba punktów, którą można uzyskać w **kryterium rozszerzenie okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy** zostanie obliczona według wzoru:

$$G = (G_{bad} \div G_x) \times 40\%$$

Gdzie:

G – ilość punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium rozszerzenie okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy

Gbad – okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy zaoferowany w ofercie badanej

Gx – najdłuższy zaoferowany okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy

## **XX. Wybór oferty najkorzystniejszej**

---

1. Z zastrzeżeniem, o którym mowa w Rodziale III pkt.3 pkt. ppkt. 3.2. i 3.5. Zamawiający WYBIERA OFERTĘ NAJKORZYSTNIEJSZĄ - w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia (art. 252 ust. 1 ustawy Pzp).
2. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty (art. 252 ust. 2 ustawy Pzp).
3. W przypadku braku zgody, o której mowa w art. 252 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania (art. 252 ust. 3 ustawy Pzp). Zgodnie z przepisem art. 253 ust. 1 ustawy Pzp - niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - 2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w art. 253 ust. 1 pkt 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania (**art. 253 ust. 2** ustawy Pzp).

## **XXI. Informacja o formalnościach jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty najkorzystniejszej w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

---

1. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**
  - 1) Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy - przy czym maksymalnym terminem do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy - jest dzień podpisania umowy,
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed podpisaniem umowy na daną część zamówienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy - przy czym maksymalnym terminem do wniesienia

zabezpieczenia należytego wykonania umowy - jest dzień podpisania umowy, wg. zasad określonych w dotyczącym go Rozdziale SWZ (art. 449 ust. 3 ustawy Pzp).

- 3) Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w kwocie stanowiącej **5% ceny całkowitej podanej w ofercie** (kwota brutto) dla części zamówienia na którą podpisywana jest umowa - art. 452 ust. 2 ustawy Pzp. Na rachunek: Bank Spółdzielczy w Pińczowie Nr **17 8509 0002 2001 0000 0185 0002** z adnotacją „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – „nowa energia społeczna” – część nr .....”.
- 4) Zgodnie z przepisem art. 450 ust. 1 ustawy Pzp - zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6bust. 5pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 5) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
- 6) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego (art. 450 ust. 3 ustawy Pzp) tj. rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego
- 7) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia (art. 450 ust. 4 ustawy Pzp).
- 8) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy (art. 450 ust. 5 ustawy Pzp). W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Wykonawca zobowiązany jest skonsultować z Zamawiającym projekt dokumentu gwarancji/poręczenia, potwierdzającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- 9) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do:
  - przedłożenia uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego osób wskazanych w wykazie osób.
  - wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy i przedłożenia stosownego dokumentu w oryginale, jeżeli zabezpieczenie wniesiono w innej formie niż pieniądz

- złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania dokumentu, z którego wynika to umocowanie oraz pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje

## 2. Pozostałe formalności

Zamawiający poinformuje Wykonawcę/skontaktuje się z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą - o miejscu, sposobie i terminie podpisania umowy.

- 1) Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp (zakaz zawarcia umowy w przypadku wniesienia odwołania), w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane winny sposób (**art. 308 ust. 2** ustawy Pzp).
- 2) Zgodnie z przepisem **art. 308 ust. 3 pkt 1 lit. a** ustawy Pzp, Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli - w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy - przy czym maksymalnym terminem do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy - jest dzień podpisania umowy, wg. zasad określonych w dotyczącym go Rozdziale SWZ (**art. 449 ust. 3** ustawy Pzp).
- 4) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, **uchyla się od zawarcia umowy** w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający **może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę** albo **unieważnić postępowanie** (**art. 263** ustawy Pzp).
- 5) Dotyczy Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością - w przypadku, gdy cena wybranej oferty przekracza dwukrotną wartość kapitału zakładowego spółki, Zamawiający, w celu potwierdzenia odpowiedniego umocowania do złożenia oferty, ma prawo żądać, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, uchwały wspólników, chyba że umowa spółki stanowi inaczej tzn. wyłącza wymóg uchwały wspólników (zgodnie z art. 230 kodeksu spółek handlowych).
- 6) W przypadku, gdy zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 7) Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wniesienie do niego ewentualnych uwag.
- 8) Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego oraz być wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej

Polskiej - zobowiązanie gwaranta/ poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia.

- 9) Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu gwarancji/poręczenia. Zamawiający ma prawo zgłosić do niego zastrzeżenia lub potwierdzić przyjęcie dokumentu bez zastrzeżeń. Wykonawca winien wnieść Zamawiającemu stosowny dokument w terminie umożliwiającym Zamawiającemu wykonanie tego prawa (min. Jeden dzień roboczy przed podpisaniem umowy)..
- 10) Zaakceptowany przez Zamawiającego dokument dotyczący zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest złożyć u Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 11) W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp (art. 451 ust. 1 ustawy Pzp).
- 12) Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp (art. 451 ust. 2 ustawy Pzp).
- 13) Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości (art. 451 ust. 3 ustawy Pzp).
- 14) W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia (art. 452 ust. 9 ustawy Pzp).
- 15) Wypłata, o której mowa w art. 452 ust. 9 ustawy Pzp, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia (art. 452 ust. 10 ustawy Pzp).
- 16) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (art. 453 ust. 1 ustawy Pzp).
- 17) Zapisy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym dotyczące zwrotu zabezpieczenia w określonych terminach i na określonych zasadach, zawierają postanowienia określone we Wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.

## **XXII. Środki ochrony prawnej**

---

1. Wykonawcy przysługuje odwołanie na:
  - 1) Niezgodna z przepisami ustawy czynność zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
  - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
2. Zgodnie z przepisem art. 514 ustawy Pzp ust. 1 ustawy Pzp, - odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.
3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed

- upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
4. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
    - 1) Zgodnie z art. 515 ust. 1 ustawy Pzp w niniejszym postępowaniu, odwołanie wnosi się w terminie: 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
    - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
  5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia (art. 515 ust. 2 ustawy Pzp) wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.
  6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w art. 515 ust. 1 i 2 ustawy Pzp wnosi się w niniejszym postępowaniu w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
  7. Postępowanie odwoławcze regulują w szczególności przepisy art. 506 - art. 578 ustawy Pzp.
  8. Zgodnie z przepisem art. 579 ust. 1 ustawy Pzp - na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje **skarga do sądu**.
  9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
  10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie sądu zamówień publicznych, zwanego dalej „sądem zamówień publicznych”.
  11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
  12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.
  13. Skargę może wnieść również Prezes Urzędu, w terminie 30 dni od dnia wydania orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp. Prezes Urzędu może także przystąpić do toczącego się postępowania.
  14. Postępowanie skargowe regulują w szczególności przepisy art. 579 - art. 590 ustawy Pzp.
  15. Pozasądowe rozwiązywanie sporów, zgodnie z przepisem art. 591 ust. 1 ustawy Pzp - w sprawie



majątkowej, w której zawarcie ugody jest dopuszczalne, każda ze stron umowy, w przypadku sporu wynikającego z zamówienia, może złożyć wniosek o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.

16. Umowa może zawierać postanowienia o mediacji lub innym polubownym rozwiązaniu sporu. Umowa o mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu może być zawarta także przez wyrażenie przez stronę zgody na mediację lub inne polubowne rozwiązanie sporu, gdy druga strona złożyła wniosek, o którym mowa w art. 591 ust. 1 ustawy Pzp.

17. W przypadku odmowy przeprowadzenia mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu przez Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, sąd kieruje strony do mediacji lub innego polubownego rozwiązania sporu:

- 1) do mediatora albo do osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu, zgodnie z wyborem stron albo
- 2) jeżeli strony nie dokonały wyboru mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu, odpowiednio sąd wyznacza:
- 3) mediatora albo
- 4) postanowieniem, osobę mającą odpowiednią wiedzę i umiejętności w zakresie prowadzenia innego polubownego rozwiązania sporu w sprawach cywilnych i zamówień 22. Postępowanie mediacyjne regulują w szczególności przepisy art. 591 - art. 595 ustawy Pzp.

### **XXIII. Obowiązek informacyjny RODO**

---

1. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować:

- poprzez pocztę elektroniczną pod adresem [iod@pinczow.net](mailto:iod@pinczow.net),
- listownie - kierując korespondencję na adres siedziby administratora.

Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. c) RODO** w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz wykonaniem umowy a także realizacji i monitoringu Projektu „Nowa energia społeczna” zgodnie z wytycznymi, a podstawę prawną ich przetwarzania stanowi ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z p.zm.) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020r. poz 2415)

3. Odbiorcami danych osobowych będą podmioty świadczące Zamawiającemu asystę techniczną, podmioty wykonujące na zalecenie Zamawiającego zadania związane z utrzymywaniem systemów informatycznych uczestniczących w przetwarzaniu danych oraz osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie

dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z p zm), zwanej dalej Ustawą. W przypadku Wykonawców będących osobami fizycznymi nieprowadzącymi działalności gospodarczej odbiorcą branych będzie także ZUS, bank, urząd skarbowy właściwy dla miejsca zamieszkania;

4. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 Ustawy, przez okres 10 lat licząc od dnia zakończenia postępowania;
5. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio Wykonawcy dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
6. Osoba, której dane dotyczą posiada prawo dostępu do swoich danych osobowych (w przypadku gdy wykonanie tego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może zadać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), prawo ich sprostowania lub uzupełnienia (prawo to nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania), oraz prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych (z tym, że wystąpienie o ograniczenie przetwarzania danych osobowych nie wstrzymuje przetwarzania danych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
7. W przypadku gdy osoba, której dane dotyczą uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO ma ona prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
8. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
  - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Powyższa informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych, stanowi spełnienie przez administratora obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).**

---

#### **XXIV. Załączniki do SWZ**

1. Szczegółowy opis zamówienia

- a. Program funkcjonalno-użytkowy
- b. Audyt energetyczny
- c. Audyt efektywności energetycznej
2. Formularz oferty
3. Oświadczenie wstępne Wykonawcy na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu
4. Projektowane postanowienia umowy
5. Oświadczenie o aktualności
6. Oświadczenie w trybie art. 117 ust 4 (dla podmiotów występujących wspólnie)
7. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego
8. Wykaz robót - doświadczenie
9. Wykaz osób - potencjał kadrowy
10. Oświadczenie Wykonawcy o przynależności/braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

**Zatwierdzam wraz z załącznikami:**